

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea SUCEAVA / BALACEANA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr. 5 din 08/06/2021 (zi/luna/an) (*)
PRIMARIA BALACEANA	
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PĂTRISOR ELVIRA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SIMION MARIA**,), în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** , eliberat(ă) de **SPCLEP BOTOSANI**, data și locul nașterii **01.05.1952**, localitatea, județul/tara **BOTOSANI/România**,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea **BOTOSANI**, județul/sectorul **BOTOSANI**, codul poștal, tara **Romania**, telefon **0758741881**, fax, email, cetățenia **română**, starea **civilă****CĂȘĂ TOȚIȚĂ**
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,
4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)

în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv -; **IACOBAN VASILE, IACOBAN MIHAEL**

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, -; **SASU PAJEL, SASU ILIE, GLOSA R GHEORGHE**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **1300 MP** ha, situat în extravilanul localității **BALACEANA**, identificat cu număr cadastral **36087**, înscris în cartea funciara nr. **36087** a localității **BALACEANA** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscale;
4. TP nr. 221/907/1993
5. ACT PAFTA SUCCESORAL NR. 795/1.03.2015

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

SIMION MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura 

Data **08.06.2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

SIMION MARIA,, având adresa de comunicare in: localitatea BOTOSANI, strada Împarat Traian, judetul/sectorul BOTOSANI, codul postal e-mail, tel.,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de 1300 MP (ha), la prețul de 2600(lei)²⁾ douamiiisasesute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALACEANA / SUCEAVA	1300 MP	36087	36087	Teren arabil	VAD
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

SIMION MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 08.06.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 5/1 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 5/08.06.2021 depuse de SIMION MARIA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinitii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	IACOBAN MIHAI	SUCEAVA , STRADA NICOLAE BALCESCU
2.	IACOBAN VASILE	SUCEAVA . STRADA ION CREANGA NR. A

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GROSAR GHEORGHE VIOREL	CÎRLIBABA , JUD SUCEAVA
2.	SASU ILIE - VICTOR	BALACEANA
3.	SASU PAVEL	BALACEANA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN
L.S.



Secretar general,
BESA ELENA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 5/2 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IACOBAN MIHAI**, (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SUCEAVA , STRADA NICOLAE BALCESCU NR. JUD SUCEAVA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **5** din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1300 MP (ha)**, nr. cadastral **36087**, nr. carte funciara **36087**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2600 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,

COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN

L.S.



Secretar general,
BESA ELENA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 5/3 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IACOBAN VASILE**, (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SUCEAVA** ,
, **JUD. SUCEAVA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 5 din data de 08.06.2021, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1300 MP (ha), nr. cadastral 36087, nr. carte funciara 36087, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2600 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COYOCAZIA COM. STATTIN - OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
...BESA ELENA.....
(numele si prenumele/semna



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 5/4 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GROSAR GHEORGHE VIOREL**, (*) nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **CÎRLIBABA , JUD SUCEAVA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 5 din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1300 MP (ha)**, nr. cadastral **36087**, nr. carte funciara **36087**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2600 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
.COJOCARIU.COMSTANTIN-OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
.....BESA.ELENA.....
(numele si prenumele/semnatu)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 5/5 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SASU ILIE - VICTOR**, (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BALACEANA**, codul postal **727126**, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **5** din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1300 MP (ha)**, nr. cadastral **36087**, nr. carte funciara **36087**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2600 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie
BEJA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 5/6 din 08.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SASU PAVEL**,), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BALACEANA**, codul postal **727126**, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. **5** din data de **08.06.2021**, depusa de **SIMION MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1300 MP (ha)**, nr. cadastral **36087**, nr. carte funciara **36087**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2600 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,
COJOCARIU CONSTANȚA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
BESA ELENA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.